

Số: /TTr-UBND

Lấp Vò, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc xin ý kiến thực hiện xử lý hành vi chiếm đất đối với
ông Từ Trung Nguyên và ông Nguyễn Thành Độ tại dự án
Khu dân cư số 1, xã Bình Thành

Kính gửi: Ban Thường vụ Huyện ủy.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bí thư Tỉnh ủy - Lê Quốc Phong tại cuộc họp sáng ngày 12/4/2024 về báo cáo kết quả kiểm tra, rà soát giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Thanh Lệ; nội dung liên quan đến đất ông Nguyễn Thành Độ, ông Từ Trung Nguyên thuộc dự án Khu dân cư số 1, xã Bình Thành;

Thực hiện Công văn số 192/VPUBND-TCD ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Văn phòng UBND tỉnh Đồng Tháp, về việc xin chủ trương đối với trường hợp của bà Lê Thị Thanh Lệ. Trong đó, Phó Chủ tịch UBND Tỉnh Trần Trí Quang có ý kiến "... Trên cơ sở báo cáo và ý kiến phân tích của các thành viên dự họp, thống nhất đề nghị UBND huyện báo cáo và xin ý kiến họp Thường vụ Huyện ủy, đề xuất phương án theo ý kiến của ngành chức năng: 1. Khẳng định trường hợp hộ ông Nguyễn Thành Độ, ông Từ Trung Nguyên có hành vi chiếm đất công do Nhà nước quản lý và thẩm quyền giải quyết là của UBND huyện. 2. Nghiên cứu, đề xuất theo phương án xử lý vi phạm hành chính buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Nguyễn Thành Độ, ông Từ Trung Nguyên. 3. Rà soát, báo cáo các trường hợp chiếm đất công tương tự như trường hợp ông Nguyễn Thành Độ, ông Từ Trung Nguyên tại dự án này, báo cáo UBND trong 10 ngày làm việc...".

Thực hiện ý kiến chỉ đạo nêu trên, UBND huyện Lấp Vò đã xây dựng dự thảo Kế hoạch tổ chức thực hiện xử lý hành vi chiếm đất đối với ông Từ Trung Nguyên và ông Nguyễn Thành Độ tại dự án Khu dân cư số 1, xã Bình Thành, cụ thể với lộ trình thời gian thực hiện như sau:

1. Đối với xử lý phần diện tích đất 502m² đã thu hồi của bà Lê Thị Thanh Lệ theo Quyết định số 1096/QĐ-TTg ngày 28/01/2001 của Thủ tướng Chính phủ thu hồi đất để thực hiện dự án Khu dân cư 1 (hiện nay ông Nguyễn Thành Độ, ông Từ Trung Nguyên chiếm sử dụng một phần diện tích). UBND Huyện dự kiến thời gian thực hiện biện pháp xử lý hành chính và cưỡng chế hành chính hoàn thành **trong tháng 5/2024**.

2. Đối với xử lý phần đất ông Nguyễn Thành Độ (diện tích 67m²), ông Từ Trung Nguyên diện tích (385m²) đã được thu hồi theo Quyết định thu hồi đất của Thủ tướng Chính phủ thực hiện dự án Khu dân cư 1 nhưng không bàn

giao đất cho dự án mà đang chiếm sử dụng. UBND Huyện dự kiến thời gian thực hiện biện pháp xử lý hành chính và cưỡng chế hành chính hoàn thành **trong tháng 8/2024.**

3. Nội dung trình Ban Thường vụ Huyện ủy xem xét cho ý kiến

UBND Huyện tổ chức thực hiện biện pháp xử lý hành chính hành vi chiếm đất đối với ông Từ Trung Nguyên và ông Nguyễn Thành Độ tại dự án Khu dân cư số 1, xã Bình Thành theo Quyết định thu hồi đất của Thủ tướng Chính phủ. Nếu ông Nguyễn Thành Độ, ông Từ Trung Nguyên không bàn giao đất đã chiếm thì thực hiện cưỡng chế hành vi chiếm đất theo quy định.

(Kèm theo Báo cáo tóm tắt vụ việc, dự thảo Kế hoạch, Phụ lục chi tiết phân công nhiệm vụ và thời gian thực hiện)

Ủy ban nhân dân Huyện kính trình Ban Thường vụ Huyện ủy xem xét, cho ý kiến thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Q.CT, PCT/UBND Huyện;
- Thanh tra Huyện;
- Các Phòng: TP, TN&MT;
- UBND xã Bình Thành;
- LĐVP + C/v (H.Nam);
- Lưu: VT, TN&MT, N.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Hoàng Nam